

## ПРОТОКОЛ № 39-04-ДК/25

### Заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации "Межрегионпроект"

г. Санкт-Петербург

«25» сентября 2025 г.

Дата проведения заседания: «25» сентября 2025 г.

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Большой пр., П.С., д. 18, лит. А, 17-Н, офис № 55

Время начала регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 05 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 35 мин.

#### **Присутствовали:**

Председатель Дисциплинарного комитета: Балахина Ю.А.

Члены Дисциплинарного комитета: Райку Н.Ф., Чертова А.С.

Ответственный секретарь Дисциплинарного комитета: Финкельштейн Р.Л.

В соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРО «МРП» кворум имеется.

С повесткой дня члены Дисциплинарного комитета ознакомлены заранее, предложений и вопросов по повестке дня не поступало.

#### **Повестка дня:**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде Предписания в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения ежегодной плановой проверки членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде Предписания в связи с выявленными нарушениями в ходе внеплановой проверки за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде Приостановления Права осуществлять подготовку проектной документации в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения ежегодной плановой проверки членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП», за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

4. О прекращении дисциплинарного производства и Возобновлении Права осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе ежегодной плановой проверки членом Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

5. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения ежегодной плановой проверки членом Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Голосовали «за» - единогласно

Приступили к обсуждению вопросов повестки дня.

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членом Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членом Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членом Ассоциации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ПетроГазСтрой" ИНН 7813439894, реестровый номер №2 485**

**2. Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ПРОГРЕСС" ИНН 8905066588, реестровый номер №3 117**

**3. Общество с ограниченной ответственностью «НТМ» ИНН 5404524778, реестровый номер №3 822**

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**,обязывающую:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ПетроГазСтрой" ИНН 7813439894, реестровый номер №2 485**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ПРОГРЕСС" ИНН 8905066588, реестровый номер №3 117**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

**3. Общество с ограниченной ответственностью «НТМ» ИНН 5404524778, реестровый номер №3 822**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**,обязывающую:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ПетроГазСтрой" ИНН 7813439894, реестровый номер №2 485**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ПРОГРЕСС" ИНН 8905066588, реестровый номер №3 117**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

**3. Общество с ограниченной ответственностью «НТМ» ИНН 5404524778, реестровый номер №3 822**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **внеплановой проверки** за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **внеплановой** проверки за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации:

**1. Индивидуальный предприниматель Ращевский Олег Анатольевич ИНН 220912289691, реестровый номер №1 366**

**2. Общество с ограниченной ответственностью "Землеустройство" ИНН 4703107019, реестровый номер №2 392**

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **внеплановой проверки**, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**,обязывающую:

**1. Индивидуальный предприниматель Ращевский Олег Анатольевич ИНН 220912289691, реестровый номер №1 366**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "Землеустройство" ИНН 4703107019, реестровый номер №2 392**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**,обязывающую:

**1. Индивидуальный предприниматель Ращевский Олег Анатольевич ИНН 220912289691, реестровый номер №1 366**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "Землеустройство" ИНН 4703107019, реестровый номер №2 392**

устранить выявленные нарушения в срок до 10.10.2025 г.

3. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за

соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ДИАЛОГ/УРБАН ПЛАНИНГ" ИНН 1655417132, реестровый номер №2 997**

**2. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РИЗАЛИТ" ИНН 3811474737, реестровый номер №3 704**

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в предупреждении об обязательном устранении выявленных нарушений, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ДИАЛОГ/УРБАН ПЛАНИНГ" ИНН 1655417132, реестровый номер №2 997**

устранить выявленные нарушения в срок до 21.10.2025 г.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РИЗАЛИТ" ИНН 3811474737, реестровый номер №3 704**

устранить выявленные нарушения в срок до 21.10.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ДИАЛОГ/УРБАН ПЛАНИНГ" ИНН 1655417132, реестровый номер №2 997**

и уведомить членов Ассоциации о необходимости скорейшего устранения выявленных нарушений

**2. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РИЗАЛИТ" ИНН 3811474737, реестровый номер №3 704**

и уведомить членов Ассоциации о необходимости скорейшего устранения выявленных нарушений

4. О прекращении дисциплинарного производства и **Возобновлении Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований

законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, устранены выявленные нарушения следующими членами Ассоциации:

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноПарк" ИНН 7813654027, реестровый номер №2 962**

В связи с этим, Балахина Ю.А. предложила прекратить дисциплинарное производство и **возобновить Право** осуществлять подготовку проектной документации, следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП»:

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноПарк" ИНН 7813654027, реестровый номер №2 962**

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** прекратить дисциплинарное производство и **возобновить Право** осуществлять подготовку проектной документации, следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП»:

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноПарк" ИНН 7813654027, реестровый номер №2 962**

5. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, устранены выявленные нарушения следующими членами Ассоциации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "АМР-Строй" ИНН 7716958478, реестровый номер №3 062**

**2. Общество с ограниченной ответственностью "СК "Комплексное Строительство" ИНН 1658137126, реестровый номер №3 096**

В связи с этим, Балахина Ю.А. предложила прекратить дисциплинарное производство и не применять мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП»:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "АМР-Строй" ИНН 7716958478, реестровый номер №3 062**

**2. Общество с ограниченной ответственностью "СК "Комплексное Строительство" ИНН 1658137126, реестровый номер №3 096**

Результаты голосования:

«За» - единогласно,  
«Против» - 0,  
«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** прекратить дисциплинарное производство и **не применять мер дисциплинарного воздействия** в отношении следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП»:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "АМР-Строй" ИНН 7716958478, реестровый номер №3 062**

**2. Общество с ограниченной ответственностью "СК "Комплексное Строительство" ИНН 1658137126, реестровый номер №3 096**

Повестка дня исчерпана.

Заседание закрыто.

Председатель Дисциплинарного комитета:



Балахина Ю.А.