

ПРОТОКОЛ № 41-04-ДК/25

Заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации "Межрегионпроект"

г. Санкт-Петербург

«09» октября 2025 г.

Дата проведения заседания: «09» октября 2025 г.

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Большой пр., П.С., д. 18, лит. А, 17-Н, офис № 55

Время начала регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 05 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 35 мин.

Присутствовали:

Председатель Дисциплинарного комитета: Балахина Ю.А.

Члены Дисциплинарного комитета: Райку Н.Ф., Чертова А.С.

Ответственный секретарь Дисциплинарного комитета: Финкельштейн Р.Л.

В соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРО «МРП» кворум имеется.

С повесткой дня члены Дисциплинарного комитета ознакомлены заранее, предложений и вопросов по повестке дня не поступало.

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде Предписания в связи с выявленными нарушениями в ходе внеплановой проверки за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения ежегодной плановой проверки членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.
3. О продлении срока для устранения выявленных нарушений в ходе проведения ежегодной плановой проверки членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде Приостановления Права осуществлять подготовку проектной документации в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения ежегодной плановой проверки членом Ассоциации Ассоциация СРО «МРП», за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

5. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения ежегодной плановой проверки членом Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Голосовали «за» - единогласно

Приступили к обсуждению вопросов повестки дня.

1. 1. СЛУШАЛИ:

Финкельштейн Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **внеплановой** проверки за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выявлены нарушения у следующих членом Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Спецмаркет" ИНН 2635241436, реестровый номер №2 785

Финкельштейн Р.Л. дополнил, что пунктом 3.10 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утвержденного в новой редакции протоколом Внеочередного Общего собрания членом Ассоциации от 16.09.2025 № ОС-3/25, установлено, что член Ассоциации обязан уведомить в письменной форме Ассоциацию о заключении подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе опубликование которого отсутствует в ЕИС (единой информационной системе) в течение 3 (трех) рабочих дней. Согласно информации, размещенной в открытых источниках, а именно в ЕИС, следует, что ООО «Спецмаркет» ИНН 2635241436, реестровый номер № 2785(далее – Общество) 18.08.2025 заключило с ГБУ «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы» договор на выполнение работ по подготовке проектной и рабочей документации с получением положительного заключения Экспертизы, модернизации систем противопожарной защиты, замена физически и морально устаревших систем АПС, СОУЭ и пожарной автоматики в ГБУЗ НПЦ им Соловьева ДЗМ».

В соответствии с пунктом 3.6 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренным пунктом 3.3 Положения, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Согласно п. 3.7 вышеуказанного Положения член Ассоциации, не уплативший указанный в пункте 3.6 Положения, дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе принимать участие в заключении новых договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров. Обществом уровень ответственности не сформирован, в результате чего Контрольным управлением составлен акт № ОДО-2785/09/25-К от 03.10.2025 о выявленных нарушениях.

06.10.2025 в единой информационной системе размещено уведомление о расторжении вышеуказанного договора, в связи с исключением объекта из адресного перечня объектов, на которых в 2025-2028 годах запланировано проведение работ по капитальному ремонту в рамках реализации программы «Развитие здравоохранения города Москвы».

Кроме того, 06.10.2025 в ЕИС размещена информация о том, что Общество заключило ФГКУ Росгранстрой контракт на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на оснащение комплексной системы безопасности в ЖДПП Неверовская для нужд Новосибирского филиала ФГКУ Росгранстрой № НВК05-187-04/25 (ИКЗ: 251770982726654064300102190017112244) на основании протокола подведения итогов определения Подрядчика от 01.10.2025 №0351100003025000119 в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе **внеплановой проверки**, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**, обязывающую:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Спецмаркет" ИНН 2635241436, реестровый номер №2 785

устранить выявленные нарушения в срок до 24.10.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**, обязывающую:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Спецмаркет" ИНН 2635241436, реестровый номер №2 785

устранить выявленные нарушения в срок до 24.10.2025 г.

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СинКос" ИНН 8602295973, реестровый номер №2 525

2. Общество с ограниченной ответственностью "Симпли Энерджи" ИНН 6319250817, реестровый номер №4 332

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предупреждения**,обязывающую:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СинКос" ИНН 8602295973, реестровый номер №2 525

устранить выявленные нарушения в срок до 24.10.2025 г.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Симпли Энерджи" ИНН 6319250817, реестровый номер №4 332

устранить выявленные нарушения в срок до 24.10.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предупреждения**,обязывающую:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СинКос" ИНН 8602295973, реестровый номер №2 525

устранить выявленные нарушения в срок до 24.10.2025 г.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Симпли Энерджи" ИНН 6319250817, реестровый номер №4 332

устранить выявленные нарушения в срок до 24.10.2025 г.

3. О продлении срока для устранения выявленных нарушений в ходе проведения ежегодной плановой проверки членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами

саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, истек срок для устранения выявленных нарушений, установленный в **Предупреждения** а также о поступлении заявления о продлении срока для устранения выявленных нарушений следующих членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Компания ВЭЛФАРД ИНДАСТРИЛ" ИНН 4221010646, реестровый номер №3 769

В связи с поступлением заявления о продлении срока для устранения выявленных нарушений, Балахина Ю.А. предложила меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** оставить без изменений и продлить срок для устранения выявленных нарушений:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Компания ВЭЛФАРД ИНДАСТРИЛ" ИНН 4221010646, реестровый номер №3 769

до 07.11.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** оставить без изменений и продлить срок для устранения выявленных нарушений:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Компания ВЭЛФАРД ИНДАСТРИЛ" ИНН 4221010646, реестровый номер №3 769

до 07.11.2025 г.

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами

саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КОМПЛЕКТАЦИЯ" ИНН 7714991536, реестровый номер №2 068

2. Общество с ограниченной ответственностью "СтройСиндикат" ИНН 7801310166, реестровый номер №2 109

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройГруп» ИНН 7727358360, реестровый номер №3 732

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в предупреждении об обязательном устранении выявленных нарушений, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КОМПЛЕКТАЦИЯ" ИНН 7714991536, реестровый номер №2 068

устранить выявленные нарушения в срок до 01.11.2025 г.

2. Общество с ограниченной ответственностью "СтройСиндикат" ИНН 7801310166, реестровый номер №2 109

устранить выявленные нарушения в срок до 01.11.2025 г.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройГруп» ИНН 7727358360, реестровый номер №3 732

устранить выявленные нарушения в срок до 01.11.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КОМПЛЕКТАЦИЯ" ИНН 7714991536, реестровый номер №2 068

и уведомить членов Ассоциации о необходимости скорейшего устранения выявленных нарушений

2. Общество с ограниченной ответственностью "СтройСиндикат" ИНН 7801310166, реестровый номер №2 109

и уведомить членов Ассоциации о необходимости скорейшего устранения выявленных нарушений

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройГруп» ИНН 7727358360, реестровый номер №3 732

и уведомить членов Ассоциации о необходимости скорейшего устранения выявленных нарушений

5. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП» за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, устранены выявленные нарушения следующими членами Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Магнитогорская Проектно-Сметная Компания" ИНН 7455008239, реестровый номер №2 138

2. Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКонтинент" ИНН 2366032181, реестровый номер №3 707

В связи с этим, Балахина Ю.А. предложила прекратить дисциплинарное производство и не применять мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Магнитогорская Проектно-Сметная Компания" ИНН 7455008239, реестровый номер №2 138

2. Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКонтинент" ИНН 2366032181, реестровый номер №3 707

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: прекратить дисциплинарное производство и **не применять мер дисциплинарного воздействия** в отношении следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО «МРП»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Магнитогорская Проектно-Сметная Компания" ИНН 7455008239, реестровый номер №2 138

2. Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКонтинент" ИНН 2366032181, реестровый номер №3 707

Повестка дня исчерпана.

Заседание закрыто.

Председатель Дисциплинарного комитета:



Балахина Ю.А.