

УТВЕРЖДЕНО:

протоколом внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегионпроект» (далее – Ассоциация) от 02.02.2024 № 1-ОС/24

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ:

протоколом Общего собрания членов Ассоциации от 24.05.2024 № 2-ОС/24

протоколом внеочередного Общего собрания членов Ассоциации от 16.09.2025 № 3-ОС/25

протоколом внеочередного Общего собрания членов Ассоциации от 08.12.2025 № 4-ОС/25

ПОЛОЖЕНИЕ

о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегионпроект»

г. Санкт-Петербург,
2025 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегионпроект» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств является обособленным имуществом, являющимся собственностью Ассоциации. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации.

1.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение проектных работ, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1.6. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.7. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не включаются в конкурсную массу при признании Ассоциацией судом несостоятельной (банкротом).

1.8. Ассоциация не несет ответственности по обязательствам своих членов, возникшим из договоров на подготовку проектной документации заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, при отсутствии у такого члена Ассоциации присвоенного уровня ответственности по обязательствам, вытекающим из договоров, заключенных с использованием конкурентных процедур, или с превышением уровня ответственности по обязательствам, вытекающим из договоров, заключенных с использованием конкурентных процедур, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств - обособленное имущество, формируемое в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности по обязательствам, которые могут возникнуть в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора.

2.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется по решению постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации в случае, если не менее чем пятнадцать членов Ассоциации подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, с указанием предполагаемого уровня ответственности по обязательствам.

2.3. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества членов, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в компенсационный фонд, установленного для данного уровня ответственности по обязательствам, в соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5.1 настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

2.5. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (далее – Национальное объединение). В этом случае кредитная организация по требованию Национального объединения, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации на специальный банковский счет (счета) Национального объединения.

2.6. В процессе деятельности Ассоциации допускается снижение не более чем в два раза минимального количества членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного такими членами Ассоциации с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

2.7. Ассоциация, сформировав компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3. Размер взноса и порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

3.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется:

3.1.1 из взносов членов Ассоциации, принявших решение о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.1.2. из взносов членов Ассоциации при увеличении уровня ответственности;

3.1.3. из распределенных членом Ассоциации средств компенсационного фонда, уплаченного до 01 июля 2017 года с указанием суммы, подлежащей зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

3.1.4. из взносов членов Ассоциации исключенных в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3.1.5. из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, сформированного до 01 июля 2017 года;

3.1.6. из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

3.1.7. из штрафов, наложенных в качестве меры дисциплинарного воздействия на членов Ассоциации.

3.2. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации и определяется в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, установленного требованиями статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

3.4. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, принятые в члены Ассоциации, и подавшие заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме в члены Ассоциации или установлении уровня ответственности уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

3.5.1. Исключением в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации является:

- индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации аналогичного вида вправе обратиться в Национальное объединение с заявлением о перечислении зачисленных на счет Национального объединения, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены.

3.6. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренным пунктом 3.3 настоящего Положения, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3.7. Член Ассоциации, не уплативший указанный в пункте 3.6 настоящего Положения, дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе принимать участие в заключении новых договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.8. Член Ассоциации при получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, установленного настоящим Положением.

3.9. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации не возвращаются, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

3.10. Член Ассоциации обязан уведомить в письменной форме Ассоциацию о заключении подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе опубликование которого отсутствует в ЕИС (единой информационной системе) в течение 3 (трех) рабочих дней.

3.11. На основании поступившего от члена Ассоциации заявления о повышении уровня ответственности, в отношении такого члена Контрольное управление Ассоциации инициируется проведение внеплановой проверки в порядке, установленном Положением о контроле за деятельностью своих членов СРО.

По результатам проверки Ассоциация принимает одно из следующих решений:

- удовлетворить заявление о повышении уровня ответственности;
- отказать в удовлетворении заявления о повышении уровня ответственности.

3.12. Ассоциация отказывает в удовлетворении заявления о повышении уровня ответственности по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

2) наличие у члена Ассоциации действующей на момент рассмотрения заявления одной из следующих мер дисциплинарного воздействия:

- приостановление права осуществлять работы по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации.

3.13. Ассоциация вправе отказать в удовлетворении заявления о повышении уровня ответственности в случае, если по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица, обратившегося с заявлением, осуществлялись выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, а также в иных случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.14. Член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию о предъявлении к нему иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьей 60.1 настоящего Кодекса.

3.15. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного пунктом 3.6 настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня

ответственности члена Ассоциации, соответствующего определенному совокупному размеру обязательств по договорам подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса соответствующего уровню ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренного пунктом 3.3 настоящего Положения.

3.16. Член саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, представляет уведомление в саморегулируемую организацию о каждом заключенном им договоре, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при наличии). Уведомление направляется членом саморегулируемой организации в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров, с приложением документов, подтверждающих фактический размер обязательств по таким договорам.

3.16.1. В целях расчета фактического совокупного размера обязательств члена саморегулируемой организации по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения. Обязательства по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, признанные сторонами исполненными на основании акта приемки результата работы и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или таким договором, до приемки заказчиком результата работы, не учитываются.

3.16.2. Члены саморегулируемой организации представляют в саморегулируемую организацию уведомления о заключенных ими соответственно:

- а) договорах подряда;
- б) о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.16.3. Уведомление должно содержать:

а) сведения о являющемся членом саморегулируемой организации юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены саморегулируемой организации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены саморегулируемой организации);

б) сведения о заключенном договоре:

- его предмет;
- фактический размер обязательств - дополнительные соглашения (при наличии), если такими соглашениями изменяется предмет этого договора или его цена;
- информация об исполнении обязательств по нему;

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (при наличии).

3.16.4. К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результата работы), подтверждающих сведения, указанные в пункте 3.16.3 настоящего Положения.

3.16.5. Уведомление представляется членом саморегулируемой организации непосредственно в саморегулируемую организацию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в саморегулируемую организацию, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день поступления уведомления в саморегулируемой организации. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

4. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

4.2. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

4.3. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, об остатке средств на специальном счете, а также о средствах компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

4.4. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 4.1 настоящего Положения, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей установленным требованиям, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

4.5. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, установленных пунктом 5.1 настоящего Положения.

4.6. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению. В этом случае Национальное объединение в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет Национального объединения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации. Кредитная организация переводит

средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с таким требованием о переводе.

5. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

5.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

5.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

5.1.2. размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

5.1.3. осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ;

5.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

5.1.5. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Национальному объединению в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

5.1.6. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения в соответствии с пунктом 3.5.1 настоящего Положения;

5.2. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.3. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае ошибочного перечисления юридическое лицо или индивидуальный предприниматель направляет в Ассоциацию заявление о возврате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ошибочно перечисленных средств.

5.4. Выплата из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации осуществляется Ассоциацией на основании требования заявителя и вступившего в законную силу решения суда о взыскании с Ассоциации в рамках ее субсидиарной ответственности денежной суммы, необходимой для возмещения заявителю причиненного вреда, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации заключенному с использованием конкурентных способов заключения договора, если лицо являлось на момент выполнения таких работ членом Ассоциации.

5.5. Требование о получении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств должно быть направлено в Ассоциацию в письменной форме, подписанное уполномоченным лицом и заверенное печатью (при наличии).

5.6. Во исполнение решения суда Правлением Ассоциации принимается решение об удовлетворении требования за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации. Ассоциация осуществляет выплату из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по реквизитам, указанным в требовании.

5.7. В случае возврата ошибочно перечисленных средств решение о выплате принимается Правлением Ассоциации.

5.7.1. Для получения ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств лицу, сделавшему ошибочный платеж, необходимо обратиться в Ассоциацию с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств.

5.7.2. В заявлении указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя – лица, сделавшего ошибочный платеж;
- 3) регистрационный номер в реестре членов Ассоциации (если ошибочный платеж сделан членом Ассоциации);
- 4) сумма ошибочно перечисленных денежных средств, дата их перечисления, а также реквизиты документа, на основании которого они были перечислены;
- 5) реквизиты банка и расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, для перечисления ошибочно уплаченных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

5.7.3. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица либо индивидуальным предпринимателем – сделавшим ошибочный платеж или их доверенным лицом.

5.7.4. К заявлению должны прилагаться документы, подтверждающие факт перечисления средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

5.7.5. В случае, если заявление подписано доверенным лицом, к нему должна быть приложена доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.7.6. Правление обязано принять мотивированное решение об отказе или о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств лицу, сделавшему ошибочный платеж, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств.

5.7.7. Решение Правления, принятое в соответствии с п. 5.7.6. настоящего Положения, доводится до сведения заявителя путем его размещения в установленном порядке на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Решение Правления об отказе в возврате средств, ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, дополнительно направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

5.7.8. В случае принятия Правлением решения о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения обеспечения договорных обязательств средств, данные средства перечисляются на расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, указанный в его заявлении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения решения об их возврате.

5.7.9. Основаниями для отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств являются:

1) непредставление документов, указанных в п.п. 5.7.1., 5.7.4. – 5.7.5. настоящего Положения, в полном объеме или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

2) неисполнение членом Ассоциации обязательств по уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наличия поданного им заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.7.10. В случае, если основанием отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств является непредставление документов, указанных в п.п. 5.7.1., 5.7.4. – 5.7.5. настоящего Положения, в полном объеме, лицо, сделавшее ошибочный платеж, вправе повторно подать письменное заявление о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств после устранения выявленных недостатков.

5.8. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, связанные с уплатой судебных издержек, понесенных судом при рассмотрении дела о возмещении ущерба членом Ассоциации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и государственной пошлины производятся по решению Правления, принимаемому на основании соответствующего решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, вступившего в законную силу.

5.9. Решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств судебных издержек должно быть принято Правлением не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения решения суда, вступившего в законную силу.

6. Восполнение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

6.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением исходя из фактического количества членов Ассоциации на дату принятия решения о внесении дополнительных взносов и уровня их ответственности по обязательствам.

6.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ член Ассоциации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок не более чем три месяца, со дня осуществления указанных выплат.

6.3. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, выплаченные в соответствии с п. 5.1.3 настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного члена Ассоциации. Исполнительный директор Ассоциации обеспечивает взыскание соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

6.4. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального Исполнительный директор Ассоциации информирует об этом Правление Ассоциации. Исполнительный директор Ассоциации наряду с этим вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за счет взносов членов Ассоциации.

6.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает Правление Ассоциации на своем ближайшем заседании.

6.5.1. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации с каждого члена Ассоциации;
- срок в течение, которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
- принятые меры и/или план по принятию мер для предотвращения в последующем уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

7. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

7.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Исполнительный директор Ассоциации.

7.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Ассоциации, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» ежеквартально не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с начала очередного квартала.

7.3. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера или при угрозе такого возникновения, Исполнительный директор Ассоциации обязан проинформировать об этом Правление Ассоциации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в Положение, решения о признании утратившим силу вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

8.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Прошито и
пронумеровано

11 верней

лист 08

