

ПРОТОКОЛ № 21-05-ДК/25

Заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегионпроект».

г. Санкт-Петербург

23 мая 2025 года

Дата проведения заседания: 23 мая 2025 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Большой пр., П.С., д. 18, лит. А, 17-Н, офис № 55

Время начала регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 05 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 35 мин.

Присутствовали:

Председатель Дисциплинарного комитета: Балахина Ю.А.,

Члены Дисциплинарного комитета: Райку Н.Ф., Чертова А.С.

Ответственный секретарь Дисциплинарного комитета: Финкельштейн Р.Л.

В соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРО «МРП» кворум имеется.

С повесткой дня члены Дисциплинарного комитета ознакомлены заранее, предложений и вопросов по повестке дня не поступало.

Повестка дня:

1. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов СРО "МРП" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП", за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом

регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП", за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.
5. О прекращении дисциплинарного производства и **Возобновлении Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе **внеплановой проверки** членов СРО "МРП" за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Других предложений не поступило.

Голосовали «за» - единогласно

Приступили к обсуждению вопросов повестки дня.

1. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов СРО "МРП" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, устранены выявленные нарушения следующими членами Ассоциации:

1. ООО "Еврогазпроект СПб" ИНН: 7840063489, реестровый номер № 919
2. ООО "ЮБС-СЕРВИС" ИНН: 2457080753, реестровый номер № 3534

В связи с этим, Балахина Ю.А. предложила прекратить дисциплинарное производство и не применять мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО "МРП":

1. ООО "Еврогазпроект СПб" ИНН: 7840063489, реестровый номер № 919
2. ООО "ЮБС-СЕРВИС" ИНН: 2457080753, реестровый номер № 3534

Результаты голосования:

«За» - единогласно,
«Против» - 0,
«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: прекратить дисциплинарное производство и **не применять мер дисциплинарного воздействия** в отношении следующих членов Ассоциации СРО "МРП":

1. ООО "Еврогазпроект СПб" ИНН: 7840063489, реестровый номер № 919
2. ООО "ЮБС-СЕРВИС" ИНН: 2457080753, реестровый номер № 3534

2.О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП", за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации:

1. ООО "ПКБ Статус" ИНН: 5404310952 , реестровый номер № 4581
2. ООО "ПромСтройПроект" ИНН: 3528322516 , реестровый номер № 3555
3. ООО "ПСК Энергоритм" ИНН: 7805814816, реестровый номер № 4569
4. ООО СЗ "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ" ИНН: 7203503806, реестровый номер № 4582
5. АО "Специализированный застройщик "ИКЧР" ИНН: 2129047055, реестровый номер № 3557
6. ООО "СЗ "Т-Девелопмент" ИНН: 6950256298, реестровый номер № 4585

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки**, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**, обязывающую:

1. ООО "ПКБ Статус" ИНН: 5404310952 , реестровый номер № 4581
2. ООО "ПромСтройПроект" ИНН: 3528322516 , реестровый номер № 3555
3. ООО "ПСК Энергоритм" ИНН: 7805814816, реестровый номер № 4569
4. ООО СЗ "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ" ИНН: 7203503806, реестровый номер № 4582
5. АО "Специализированный застройщик "ИКЧР" ИНН: 2129047055, реестровый номер № 3557
6. ООО "СЗ "Т-Девелопмент" ИНН: 6950256298, реестровый номер № 4585

устранить выявленные нарушения в установленный срок

Результаты голосования:

«За» - единогласно,
«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**, обязывающую:

1. ООО "ПКБ Статус" ИНН: 5404310952 , реестровый номер № 4581
2. ООО "ПромСтройПроект" ИНН: 3528322516 , реестровый номер № 3555
3. ООО "ПСК Энергоритм" ИНН: 7805814816, реестровый номер № 4569
4. ООО СЗ "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ" ИНН: 7203503806, реестровый номер № 4582
5. АО "Специализированный застройщик "ИКЧР" ИНН: 2129047055, реестровый номер № 3557
6. ООО "СЗ "Т-Девелопмент" ИНН: 6950256298, реестровый номер № 4585

устранить выявленные нарушения в установленный срок

3.О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений:

1. ООО "БАИР Северо-Запад" ИНН: 7842168215, реестровый номер № 1752
2. ООО "Витрулюкс" ИНН: 7806172209, реестровый номер № 736
3. ООО "ВЛК" ИНН: 7805305343, реестровый номер № 1246
4. ООО Группа Компаний "Партнер Проект" ИНН: 2635221119, реестровый номер № 1269

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки**, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предупреждения**, обязывающую:

1. ООО "БАИР Северо-Запад" ИНН: 7842168215, реестровый номер № 1752
2. ООО "Витрулюкс" ИНН: 7806172209, реестровый номер № 736
3. ООО "ВЛК" ИНН: 7805305343, реестровый номер № 1246
4. ООО Группа Компаний "Партнер Проект" ИНН: 2635221119, реестровый номер № 1269

устранить выявленные нарушения в срок до 11.06.2025 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,
«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **Предупреждения**, обязывающую:

1. ООО "БАИР Северо-Запад" ИНН: 7842168215, реестровый номер № 1752
2. ООО "Витрулюкс" ИНН: 7806172209, реестровый номер № 736
3. ООО "ВЛК" ИНН: 7805305343, реестровый номер № 1246
4. ООО Группа Компаний "Партнер Проект" ИНН: 2635221119, реестровый номер № 1269

устранить выявленные нарушения в срок до 11.06.2025 г.

4.О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП", за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации СРО "МРП" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений:

1. ООО "СТ Системы" ИНН: 7811440171, реестровый номер № 3479
2. ООО "Сервис-Про" ИНН: 7806426284, реестровый номер № 1214
3. ООО "Авантаж" ИНН: 5260493861, реестровый номер № 4487

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки**, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в предупреждении об обязательном устранении выявленных нарушений, Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства:

1. ООО "СТ Системы" ИНН: 7811440171, реестровый номер № 3479
2. ООО "Сервис-Про" ИНН: 7806426284, реестровый номер № 1214
3. ООО "Авантаж" ИНН: 5260493861, реестровый номер № 4487

Результаты голосования:

«За» - единогласно,
«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства:

1. ООО "СТ Системы" ИНН: 7811440171, реестровый номер № 3479
2. ООО "Сервис-Про" ИНН: 7806426284, реестровый номер № 1214
3. ООО "Авантаж" ИНН: 5260493861, реестровый номер № 4487

и уведомить членов Ассоциации о необходимости скорейшего устранения выявленных нарушений

5.О прекращении дисциплинарного производства и **Возобновлении Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе **внеплановой проверки** членов СРО "МРП" за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ:

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **внеплановой проверки** за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, устранены выявленные нарушения в части отсутствия договора страхования, следующим членом Ассоциации:

1. ИП Юрченко Виталий Викторович ИНН: 463000799606, реестровый номер № 3890

В связи с этим, Балахина Ю.А. предложила прекратить дисциплинарное производство и **возобновить Право** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства следующего члена Ассоциации СРО "МРП":

1. ИП Юрченко Виталий Викторович ИНН: 463000799606, реестровый номер № 3890

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: прекратить дисциплинарное производство и **возобновить Право** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства следующего члена Ассоциации СРО "МРП":

1. ИП Юрченко Виталий Викторович ИНН: 463000799606, реестровый номер № 3890

Повестка дня исчерпана.

Заседание закрыто.

Председатель Дисциплинарного комитета
Ассоциации СРО «МРП»


Балахина Ю.А.