

ПРОТОКОЛ № 20-01-ДК/22

Заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «МежРегионПроект».

г. Санкт-Петербург

16 мая 2022 года

Дата проведения заседания: 16 мая 2022 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Большой пр., П.С., д. 18, лит. А, 17-Н, офис № 55

Время начала регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МРП»: 10 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 05 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 35 мин.

Присутствовали:

Председатель Дисциплинарного комитета: Морозова А.Ю.,

Члены Дисциплинарного комитета: Райку Н.Ф., Балахина Ю.А.

Ответственный секретарь Дисциплинарного комитета: Базаров А.Ю.

В соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРО «МРП» кворум имеется.

С повесткой дня члены Дисциплинарного комитета ознакомлены заранее, предложений и вопросов по повестке дня не поступало.

Повестка дня:

1. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе **плановой** проверки членов СРО «МРП» на предмет соответствия требованиям и стандартам Ассоциации.
2. О продлении мер дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в связи с выявленными нарушениями в рамках проведения **плановой** проверки на предмет соответствия членов Ассоциации требованиям и стандартам Ассоциации СРО «МРП».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства в связи с выявленными нарушениями в рамках прохождения ежегодной **плановой** проверки на предмет соответствия членов Ассоциации требованиям и стандартам Ассоциации СРО «МРП».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Йордан дизайн» ИНН 2315173152.

Других предложений не поступило.

Голосовали «за» - единогласно

Приступили к обсуждению вопросов повестки дня.

1.СЛУШАЛИ:

Базарова А.Ю., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в рамках проведения **плановой** проверки на предмет соответствия деятельности членов Ассоциации стандартам и правилам саморегулирования Ассоциации СРО «МРП», устранены выявленные нарушения, следующими членами Ассоциации:

1. ООО "ОблГазСервис" ИНН: 7810406330, реестровый номер № 1771

В результате было установлено **соответствие** требованиям и стандартам Ассоциации СРО «МРП». В связи с этим, Морозова А.Ю. предложила прекратить дисциплинарное производство и не применять мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «МРП»:

1. ООО "ОблГазСервис" ИНН: 7810406330, реестровый номер № 1771

Результаты голосования:

«За» - единогласно,
«Против» - 0,
«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: прекратить дисциплинарное производство и **не применять мер дисциплинарного воздействия** в отношении следующих членов Ассоциации СРО «МРП»:

1. ООО "ОблГазСервис" ИНН: 7810406330, реестровый номер № 1771

2.СЛУШАЛИ:

Базарова А.Ю., Ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в рамках проведения **плановой** проверки на предмет соответствия деятельности членов Ассоциации стандартам и правилам саморегулирования Ассоциации СРО «МРП», выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации:

1. ООО "Омега-Строй" ИНН: 7203311830, реестровый номер № 2736

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения, в рамках проведения **плановой** проверки на предмет соответствия деятельности членов Ассоциации стандартам и правилам саморегулирования Ассоциации СРО «МРП», Морозова А.Ю. предложила продлить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении следующих членов СРО:

1. ООО "Омега-Строй" ИНН: 7203311830, реестровый номер № 2736

на срок до 15.06.2022 г

Результаты голосования:

«За» - единогласно,
«Против» - 0,
«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: продлить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении следующих членов СРО:

1. ООО "Омега-Строй" ИНН: 7203311830, реестровый номер № 2736

на срок до 15.06.2022 г

3.СЛУШАЛИ:

Базарова А.Ю., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в рамках проведения **ежегодной плановой** проверки на предмет соответствия деятельности членов Ассоциации стандартам и правилам саморегулирования Ассоциации СРО «МРП», выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации:

1. **ООО "ПромСвязьМонтаж" ИНН: 2801227222, реестровый номер № 2767**
2. **ИП Перепелкин Сергей Анатольевич ИНН: 761021049038, реестровый номер № 2768**
3. **ООО "ИТЦ"Доминанта" ИНН: 7709451574, реестровый номер № 2764**

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения, в рамках проведения ежегодной плановой проверки на предмет соответствия деятельности членов Ассоциации стандартам и правилам саморегулирования Ассоциации СРО «МРП», Морозова А.Ю. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** Права выполнять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства:

1. **ООО "ПромСвязьМонтаж" ИНН: 2801227222, реестровый номер № 2767**
2. **ИП Перепелкин Сергей Анатольевич ИНН: 761021049038, реестровый номер № 2768**
3. **ООО "ИТЦ"Доминанта" ИНН: 7709451574, реестровый номер № 2764**

Результаты голосования:

«За» - единогласно,
«Против» - 0,
«Воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: Приостановить Право осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства:

1. **ООО "ПромСвязьМонтаж" ИНН: 2801227222, реестровый номер № 2767**
2. **ИП Перепелкин Сергей Анатольевич ИНН: 761021049038, реестровый номер № 2768**
3. **ООО "ИТЦ"Доминанта" ИНН: 7709451574, реестровый номер № 2764**

и уведомить членов Ассоциации о необходимости устранения выявленных нарушений.

4.СЛУШАЛИ:

Базарова А.Ю., который сообщил, что 21 июля 2021 г. в Ассоциацию поступила жалоба департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 20 июля 2021 г. № 71-05.1-03-6898/21 на действия ООО «Йордан дизайн» (ИНН 2315173152), повлекшие нарушения при подготовке проектной документации объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой комплекс «Gayduk-City», расположенном по адресу: г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Труда. В целях проверки доводов заявителя Ассоциацией в период с 10 по 16 августа 2021 г. была проведена внеплановая проверка, в ходе которой нарушения, установленные департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края 23 июня 2021 г. актом № 10 проверки соблюдения законодательства о градостроительной деятельности, подтвердились. За выявленные нарушения к ООО «Йордан дизайн» Ассоциацией применялись меры дисциплинарного воздействия, в том числе предупреждение со сроком устранения нарушений до 27 апреля 2022 г., сведения, свидетельствующие об устранении нарушений, от ООО «Йордан дизайн» не получены. В настоящее время Арбитражным судом Краснодарского края рассматривается дело № А32-3881/2022 по

исковому заявлению ООО «Йордан Дизайн» к департаменту архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар о признании недействительным акта от 23 июня 2021 г. № 10 проверки соблюдения законодательства о градостроительной деятельности. Кроме того, в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства имеются сведения о положительном заключении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой комплекс «Gayduk-City» от 21 октября 2020 г. № 23-2-1-2-052772-2020. Ввиду указанных обстоятельств для полного и всестороннего рассмотрения материала проверки и принятия однозначного мотивированного решения о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Йордан дизайн» или об отсутствии оснований для ее применения необходимо на основании пункта 4.9 положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации следует отложить рассмотрение вопроса до получения дополнительных сведений.

РЕШИЛИ: в соответствии с пунктом 4.9 положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации отложить рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Йордан дизайн» до 26 мая 2022 г. По истечении установленного срока рассмотреть дело, основываясь на полученной информации от ООО «Йордан дизайн», департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края и сведений, размещенных в картотеке арбитражных дел.

Повестка дня исчерпана.

Заседание закрыто.

Председатель Дисциплинарного комитета:



Морозова А.Ю.