



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Мойки р. наб., д. 76, Санкт-Петербург, 190000
Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

По списку рассылки

Комитет по строительству
№ 01-50-531/23-0-0
от 13.03.2023



№ _____
На № _____ от _____

ВЕСЬМА ВАЖНО!

Уважаемые руководители!

Правительством Российской Федерации принято постановление от 05 марта 2021 года № 331 «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства». Применение технологий информационного моделирования (далее – ТИМ) в сфере жилищного строительства планируется с 1 июля 2024 года.

В целях подготовки застройщиков к поэтапному переходу на применение ТИМ Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) совместно с АО «ДОМ.РФ» 03.03.2023 в режиме видеоконференцсвязи проведена первая отраслевая стратегическая сессия «ПЕРЕХОД НА ТИМ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ» (далее – Сессия).

Особое внимание было уделено вопросу перехода регионов на использование ТИМ. Минстрой России на регулярной основе проводит мониторинг готовности к внедрению ТИМ в строительстве в рамках бюджетной стройки, а также оказывает регионам методическую и информационную поддержку.

По результатам Сессии Минстрой России начал сбор вопросов и предложений для формирования повестки следующего мероприятия во 2 квартале 2023.

В целях ознакомления с материалами Сессии направляю ссылку на телеграмм канал «Стратегическая сессия Минстроя России и ДОМ.РФ 03.03.2023 в 9-00» https://web.telegram.org/k/#@tim_2024 и ссылку на видеозапись Сессии: <https://disk.yandex.ru/d/46Hbq87ESnsjVw>.

Прошу Вас проинформировать участников саморегулируемых организаций о необходимости ознакомиться с указанными материалами, сформулировать проблемные вопросы возникающие при переходе на ТИМ и направить через форму обратной связи на портале НАШ.ДОМ.РФ до **20.03.2023** (инструкция прилагается).

Информацию о проблемных вопросах прошу продублировать на электронную почту barsegyan@kstr.gov.spb.ru до 20.03.2023.

Приложение: инструкция по заполнению формы обратной связи на 1 л. в 1 экз.

**Первый заместитель
председателя Комитета**

А.Б.Гири

Список рассылки СРО

1. Саморегулируемая организация Союз «Строители Петербурга»
Адрес: 190121, Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 130/13.
Адрес электронной почты: spbsro@yandex.ru
2. Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
Адрес места нахождения: 190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д. 10, лит. А, пом. 1-Н
Контактный телефон: +7 (812) 347 78 91/ +7 (812) 320 86 48
Адрес электронной почты: info@domostroitel.ru
3. Саморегулируемая организация Ассоциация компаний строительного комплекса «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ»
Адрес места нахождения: 199034, г. Санкт-Петербург, линия 13-я В.О., дом 6-8, литер А, офис 34-35
Контактный телефон: +7(812) 313-14-75
Адрес электронной почты: office@srostandart.ru
4. Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс»
Адрес места нахождения: 190103, г. Санкт-Петербург, Рижский проспект, дом 3, литер Б, 2 этаж, помещение 9
Контактный телефон: +7(812) 251-79-65 / +7(812)251-14-65/ +7(812) 251-31-01 / +7(812) 251-10-50/ +7 (812) 251-41-45
Адрес электронной почты: info@srobsk.ru
5. Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство»
Адрес места нахождения: 192019, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА СЕДОВА, ДОМ 11, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 412
Контактный телефон: +7 (812) 313-10-04; +7 (981) 719-47-37
Адрес электронной почты: info@npsro.com
6. Ассоциация строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Электросетьстрой»
Адрес места нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, д. 11, лит.А, пом. 22Н
Контактный телефон: +7(812) 274 20 69/ +7 (812) 710 20 63/64/65
Адрес электронной почты: info@iss-souz.ru
7. Ассоциация Саморегулируемая организация «Центр развития строительства»
Адрес места нахождения: 196084, Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 103, корпус 3.
Контактный телефон: +7(812) 339-12-54
Адрес электронной почты: glavsouz@glavsouz.ru
8. Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей подземной, инженерной и транспортной инфраструктуры»
Адрес места нахождения: 192102, Санкт-Петербург, ул. Фучика, д.4, лит.К, пом.16Н
Контактный телефон: +7 (812) 325-05-64, +7 (812)325-05-65
Адрес электронной почты: info@metrotunnel.ru
9. Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»
Адрес места нахождения: 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, д. 5, лит. А, пом. 3-Н, оф. 22

Контактный телефон: (812) 213-67-15; (812) 213-32-15

Адрес электронной почты: sro131@sroopsr.ru

10. Союз «Саморегулируемая организация «Первая Гильдия Строителей»

Адрес места нахождения: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 51, литер А, помещение 2-Н, №437

Контактный телефон: +7 (812) 313-61-39/ +7 (812) 576-70-07

Адрес электронной почты: mail@sro-pgs.ru

11. Ассоциация «Лига строительных организаций»

Адрес места нахождения: 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Разночинная, д. 14, оф. 301

Контактный телефон: +7 (812) 309-49-05

Адрес электронной почты: info@sro-lso.ru

12. Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

Адрес места нахождения: 191028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 27-29

Контактный телефон: +7(812) 578-09-80

Адрес электронной почты: info@sferasro.ru

13. Саморегулируемая организация Союз «Строители Петербурга»

Адрес места нахождения: 190121, г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 130, литер А, пом. 1-Н

Контактный телефон: +7 (812) 318-55-49/ +7 (812) 714-23-81

Адрес электронной почты: spbsro@yandex.ru

14. Ассоциация Саморегулируемая организация «Строительный альянс Северо-Запада»

Адрес места нахождения: 192148, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д.49, литер А, пом. 3Н

Контактный телефон: +7 (812) 456-26-10

Адрес электронной почты: info@npsasz.org

15. Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных компаний»

Адрес места нахождения: 190000, г. Санкт-Петербург, переулок Гривцова, д. 4 , корп. 2, лит. А, 3 этаж, офис 64

Контактный телефон: +7(812) 501-21-10

Адрес электронной почты: info@sro-mosk.ru

16. Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы»

Адрес места нахождения: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 65 лит.А

Контактный телефон: +7(812) 336-95-69

Адрес электронной почты: spb@sro-is.ru

17. Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество Строителей»

Адрес места нахождения: 192019, Санкт-Петербург, ул. Седова, дом 11, литер А, офис 639

Контактный телефон: +7(812) 606 61 64

Адрес электронной почты: np@sodstr.ru

18. Ассоциация строительных компаний Саморегулируемая организация «Высотный Строительный Комплекс»

Адрес места нахождения: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7

Контактный телефон: +7(812) 333-45-55 / +7(812)602-29-12

Адрес электронной почты: info@vsk-sro.ru

19. Ассоциация «Субъектов Строительной Сферы «Гарантия Оптимальных
Строительных Технологий»

Адрес места нахождения: 191023, Санкт-Петербург, улица Садовая, дом 26, литера
«А», пом. № 31, № 35 (часть пом.), № 36.

Контактный телефон: +7 (812) 456-50-75 / +7 (981) 696-39-79

Адрес электронной почты: info@sro-gost.ru

20. Ассоциация «Петровское объединение строителей»

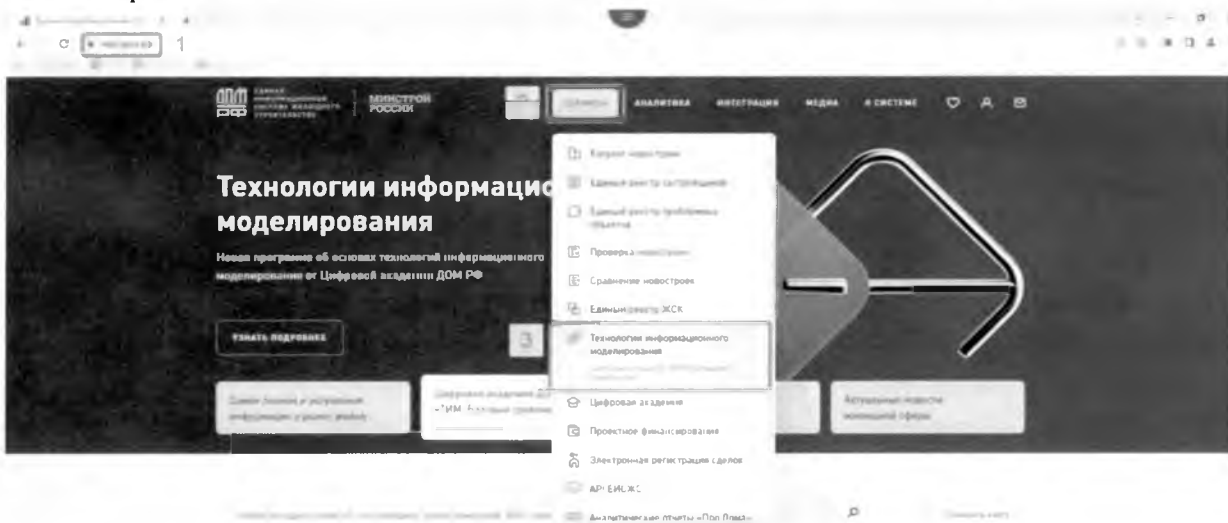
Адрес места нахождения: 190103, г. Санкт-Петербург, Рижский проспект, д. 3,
литер Б, этаж 2, помещение 16,17,18,19,23

Контактный телефон: +7 (800) 505-80-71

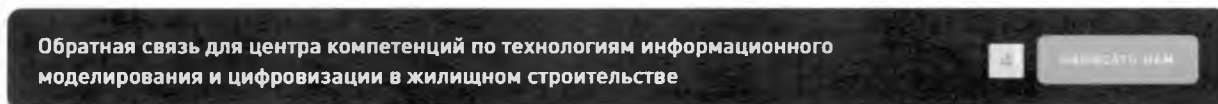
Адрес электронной почты: sro.pos@mail.ru

ИНСТРУКЦИЯ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ФОРМЫ ОБРАТНОЙ СВЯЗИ

1. Перейдите на портал **НАШ.ДОМ.РФ**
2. Откройте список **СЕРВИСЫ**
3. Выберите **ТЕХНОЛОГИИ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ**



4. Перейдите к форме обратной связи **НАПИСАТЬ НАМ**



5. Заполните форму **ОБРАТНОЙ СВЯЗИ**



6. Нажмите кнопку **ОТПРАВИТЬ**